

建築条件なし売地

流山市南流山 売地

- 全2区画 -

土地価格 **4,580** 万円～

土地面積 **146.16㎡**～
(44.21坪～)



カーナビをご利用の際は
「千葉県流山市西平井3-26-29」とご入力下さい。

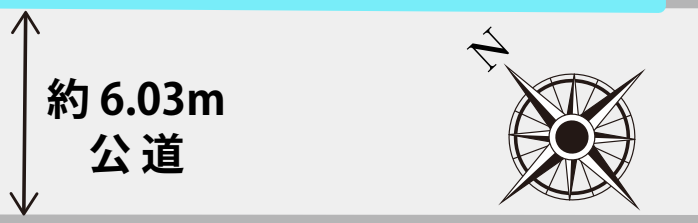
緑溢れる閑静な住宅街に、陽当たり良好の好物件!!

- 建築条件はございません。お好きなハウスメーカーで建築可能!!
- 2駅3路線、利用可!! 都内へのアクセスも抜群で、通勤・通学快適!!

つくばエクスプレス「南流山」駅 徒歩**13**分
JR武蔵野線

流鉄流山線「平和台」駅 徒歩**10**分

<p>No.2 146.17㎡ (44.21坪) 4,580万円</p>	<p>No.1 146.16㎡ (44.21坪) 4,580万円</p>
--	--



※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

Life Information

- ミニストップ 流山平和台店 …… 約 350m(徒歩 5分)
- マミーマート 流山西平井店 …… 約 400m(徒歩 5分)
- マツモトキヨシ 流山西平井店 …… 約 450m(徒歩 6分)
- セブンイレブン 流山西平井店 …… 約 500m(徒歩 7分)
- 城の星保育園 …… 約 550m(徒歩 7分)
- ウエルシア 流山西平井店 …… 約 600m(徒歩 8分)
- サフラン 丘の上店 …… 約 600m(徒歩 8分)
- ビバホーム 流山店 …… 約 650m(徒歩 9分)
- イトーヨーカドー 流山店 …… 約 750m(徒歩 10分)
- 《学区》
- 流山市立流山小学校 …… 約 1100m(徒歩 13分)
- 流山市立南部中学校 …… 約 2200m(徒歩 28分)

Outline

- 所在地/千葉県流山市西平井3丁目26-28、38
- 交通/つくばエクスプレス「南流山」駅 徒歩13分、JR武蔵野線「南流山」駅 徒歩13分、流鉄流山線「平和台」駅 徒歩10分
- 都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■地目/宅地 ■現況/更地 ■土地権利/所有権
- 建ぺい率/60% ■容積率/150% ■その他の法令/建築基準法第22条区域、高さ制限(10m)、北側斜線制限、景観法、西平井・鷗ヶ崎地区地区計画 ■道路/南西側約6.03m公道
- 設備/電気、都市ガス、公営水道、公共下水
- ※No.1は、水道メーター設置済。No.2は、水道メーター給水申込納付金が生じます。
- 土地面積/No.1:146.16㎡(44.21坪)、No.2:146.17㎡(44.21坪)
- 総区画数/2区画 ■販売区画数/2区画
- 土地価格/4,580万円

Panasonic Builders Group | パナソニックビルダーズグループ



- 一級建築士事務所 ……
- 宅地建物取引業免許 千葉県知事(3)第16067号
- 一級建築士事務所 千葉県知事登録 第1-2011-8682号
- 建設業許可 千葉県知事(特-4)第47363号
- (公社)全日本不動産協会会員 ■(公財)東日本不動産流通機構会員

住所/〒270-2214
千葉県松戸市松飛台403-2グランビューレジデンス2F
TEL 047-311-0500
FAX 047-311-5778
●営業時間/9:00~18:00 ●定休日/火、水曜日



パナソニックビルダーズグループとは、
パナソニック耐震住宅工法テクノストラクチャーと
パナソニックの住まいづくりシステムを導入することで、
お客様と共に二人三脚の住まいづくりを実現していく、
全国ネットのハウビルダーグループです。



取引態様
一般仲介
手数料
分かれ

広告有効期限/2023年4月末日